

## AUTO NEGATIVO DE LEILÃO – PRAÇA ÚNICA

1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central – SP

Processo nº. 1088198-02.2014.8.26.0100

Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte ajuizada por SANTA MARINA SAÚDE LTDA

Aos Três dias do mês de Maio de Dois Mil e Dezesseis, foi levado à leilão/pregão através do portal Mega Leilões - Gestor Judicial ([www.megaleilões.com.br](http://www.megaleilões.com.br)), os bens abaixo descritos:

### RELAÇÃO DOS BENS:

**LOTE 01: Matrícula nº 75.599 do 8º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP: IMÓVEIS:** Uma casa e seu respectivo terreno, situados na Rua ou Avenida Honduras, sem numeração oficial, esquina com a Rua Porto Rico, na Vila Santa Catarina, no 42º Subdistrito - Jabaquara, medindo 9,00m de frente, por 26,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos 9,00, encerrando a área de 234,00m<sup>2</sup>, confrontando de um lado com a Rua Porto Rico; de outro lado e nos fundos com terreno de Anselmo Vessoni. **Consta na AV.1 desta matrícula** que a Rua ou Avenida Honduras passou a denominar-se Rua Gustavo da Silveira. **Consta na AV.2 desta matrícula** que a casa sem numeração oficial com frente para al Rua Gustavo da Silveira foi demolida. **Consta na AV.5 desta matrícula** que no terreno objeto desta matrícula foi construído um prédio de dois pavimentos e embasamento, para uma habitação com 286,65m<sup>2</sup> de área construída, sob o nº 1.110 da Rua Gustavo da Silveira. **Consta na Av.14 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Civil nº 03091263835, em trâmite na 3ª Vara Cível do Foro Regional do Jabaquara, da comarca da Capital, requerida por COOPERSAM COOPERATIVA DE TRABALHO DOS PROFISSIONAIS ADMINISTRATIVOS E DE APOIO TÉCNICO NA ÁREA DA SAÚDE contra SANTA MARINA SAÚDE LTDA e outros, foi penhorado os direitos à aquisição do imóvel objeto desta matrícula. **Consta na Av.15 desta matrícula** que nos autos nº 01575002220075020029, pelo Juízo Federal da 29ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, requerida por RUBENS MAGRI contra o HOSPITAL E

Jesu

MATERNIDADE SANTA MARINA LTDA, foi declarada a Ineficácia da alienação do R.13 desta matrícula. **Consta na Av.16 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Civil nº 03/10/002242/4, em trâmite na 3ª Vara Cível do Foro Regional do Jabaquara, da comarca da Capital, requerida por COOPERSAM COOPERATIVA DE TRABALHO DOS PROFISSIONAIS ADMINISTRATIVOS E DE APOIO TÉCNICO NA ÁREA DA SAÚDE contra SANTA MARINA SAÚDE LTDA, foi penhorado os direitos à aquisição do imóvel objeto desta matrícula. **Consta na Av.17 desta matrícula** que nos autos da ação Trabalhista nº 01575002220075020029, em trâmite na 29ª Vara da Justiça do Trabalho de São Paulo/SP, requerida por RUBENS MAGRI contra o HOSPITAL E MATERNIDADE SANTA MARINA LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado depositário FÁBIO ROBERTO TURNES. **Valor da Avaliação: R\$ 845.000,00 (oitocentos e quarenta e cinco mil reais) para maio de 2015, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

**LOTE Nº 02:** 01 Servidor, **Sem Valor**; 01 Terminal, **Sem Valor**; 01 Servidor, **Sem Valor**; 01 Terminal, **Sem Valor**; 01 Terminal, **Sem Valor**; 01 Gabinete Vazio, **Sem Valor**; 01 Servidor Dell-TI, **R\$ 1.350,00**; 01 Terminal sem HD, **Sem Valor**; 01 Gabinete Vazio, **Sem Valor**; 01 Gabinete Vazio, **Sem Valor**; 01 Servidor, **Sem Valor**; 01 Servidor, **Sem Valor**; 01 Servidor, **Sem Valor**; 01 Servidor, **Sem Valor**; 01 HP Disk Sistem 2120, **Sem Valor**; 01 HP Disk Sistem 2120, **R\$ 213,00**; 01 HP Date 40, **R\$ 90,00**; 01 Terminal, **Sem Valor**; 01 Terminal, **Sem Valor**; 01 LG Flatron, **R\$ 45,00**; 01 Impressora Lemax, **Sem Valor**; 01 HP G4050, **Sem Valor**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Teclado, **R\$ 10,00**; 01 Armário de Madeira, **R\$ 130,00**; 01 Cadeira com Rodinhas, **R\$ 59,00**; 01 Cadeira com Rodinhas, **R\$ 59,00**; 01 Cadeira Fixa, **R\$ 68,00**; 01 Cadeira Fixa, **R\$ 68,00**; 01 Cadeira com Rodinhas, **R\$ 118,00**; 01 Cadeira com Rodinhas, **R\$ 59,00**; 01 Mesa Retangular Pequena, **R\$ 40,00**; 01 Mesa em Formato L, **R\$ 180,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Prateleira de Aço, **R\$ 59,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Estação de Monitor, **R\$ 45,00**; 01 Mesa L em Mogno, **R\$ 112,00**; 01 Porta prato de Aço, **R\$ 208,00**; 01 Arquivo de aço 4 gavetas, **R\$ 190,00**; 01 Arquivo de aço 4 gavetas, **R\$ 190,00**; 01 Sofá Pequeno de um lugar, **Sem Valor**; 02 Cadeiras com Rodinhas, **R\$ 118,00**; 01 Cadeira com Rodinhas, **R\$ 59,00**; 01 Mesa Pequena 1,0 x 0,6 m, **R\$ 40,00**; 01 Cadeira com rodinhas rasgada, **R\$ 22,00**; 01 Cadeira com Rodinhas, **R\$ 59,00**; 01 Longarina 3 Lugares, **R\$ 97,00**; 01 Frigoabar Pequeno, Não encontrado; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Monitor, **R\$ 45,00**; 01 Gaveteiro Plástico, **R\$ 32,00**; 01 Computador, **R\$ 32,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Mesa Retangular 0,7 x 2,4 m, **R\$ 140,00**; 01 Mesa Retangular 0,75 x 2,0 m, **R\$ 197,00**; 01 Mesa Retangular 0,4 x 0,9 m, **R\$ 40,00**; 01 Armário de Madeira, **R\$ 130,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Gaveteiro, **R\$ 83,00**; 01 Gaveteiro,

Assinatura

R\$ 83,00; 01 Gaveteiro, R\$ 83,00; 01 Gaveteiro, R\$ 83,00; 01 Mesa Retangular 0,7 x 2,4 m, R\$ 140,00; 01 Armário de Madeira, R\$ 130,00; 01 Arquivo de Aço 4 Gavetas, R\$ 190,00; 01 Ar condicionado Portátil Eletrolux, **Sem Valor**; 01 Ar condicionado de parede, **Sem Valor**; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 01 Longarina 4 Lugares, R\$ 169,00; 01 Longarina 4 Lugares, R\$ 169,00; 01 Cadeira com Rodinhas, R\$ 59,00; 01 Cadeira com Rodinhas, R\$ 59,00; 01 Cadeira com rodinhas rasgada, R\$ 22,00; 01 Cadeira com rodinhas sem braço, R\$ 22,00; 01 Cadeira com Rodinhas, R\$ 59,00; 01 Cadeira com Rodinhas diretoria, R\$ 112,00; 01 Cadeira Fixa, R\$ 68,00; 01 Mesa Redonda, R\$ 169,00; 01 Armário de Madeira, R\$ 89,00; 01 Copiadora ICOP 3500, R\$ 126,00; 01 Armário Baixo, R\$ 130,00; 01 Armário 2 portas, R\$ 191,00; 01 Arquivo de aço 4 gavetas, R\$ 190,00; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 01 Cadeira com Rodinhas, R\$ 59,00; 01 Cadeira Fixa, R\$ 68,00; 01 Cadeira Fixa, R\$ 68,00; 01 Monitor Philips 14" - antigo, R\$ 45,00; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 04 Prateleiras de Aço, R\$ 236,00; 01 Armário de Madeira, R\$ 130,00; 01 Cadeira com Rodinhas, R\$ 59,00; 01 Cadeira Fixa, R\$ 68,00; 01 Mesa Retangular 0,60 x 1,40 m, R\$ 94,00; 02 Cadeiras Fixa, R\$ 136,00; 01 Cadeira Fixa, R\$ 68,00; 01 Cadeira Fixa, R\$ 68,00; 01 Cadeira Fixa, R\$ 68,00; 01 Cadeira Fixa, R\$ 68,00; 01 Cadeira Fixa, R\$ 68,00; 01 Cadeira Fixa, R\$ 68,00; 01 Cadeira Fixa, R\$ 68,00; 01 Máquina de Banho Maria, R\$ 221,00; 01 Carrinho Inox, R\$ 208,00; 01 Micro Ondas Brastemp, R\$ -; 01 Freezer Eletrolux F170, R\$ 135,00; 01 Geladeira Consul 230 L, R\$ 275,00; 01 Fogão industrial 4 bocas, R\$ 261,00; 01 Carrinho de café, R\$ 208,00; 01 Cama com colchão de Bebê, R\$ 116,00; 02 Camas e Colchões, R\$ 422,00; 01 Carrinho de Madeira com roda, R\$ 135,00; 01 Cadeira Fixa, R\$ 68,00; 01 Ar condicionado Consul, R\$ -; 01 Mesa L em Mogno, R\$ 112,00; 02 Mesa L em Mogno, R\$ 224,00; 01 Poltrona com Rodinhas, R\$ 162,00; 01 Poltrona com Rodinhas, R\$ 162,00; 01 Poltrona com Rodinhas, R\$ 162,00; 01 Gaveteiro, R\$ 83,00; 01 Gaveteiro, R\$ 83,00; 01 Mesa Retangular 0,60 x 1,40 m, R\$ 94,00; 01 Mesa Retangular 0,60 x 1,40 m, R\$ 94,00; 01 Mesa Retangular 0,60 x 1,40 m, R\$ 94,00; 01 Mesa Madeira Retangular 0,8 x 0,6 m, R\$ 40,00; 01 Mesa Retangular 0,8 x 0,6 m, R\$ 40,00; 01 Poltrona com braço com rodinha, **Sem valor**; 01 Poltrona com Rodinhas, R\$ 162,00; 01 Gaveteiro, R\$ 83,00; 01 Gaveteiro, R\$ 83,00; 01 Gaveteiro, R\$ 83,00; 01 Poltrona com Rodinhas, R\$ 162,00; 01 Cadeira c/ braço c/ rodinhas, R\$ 59,00; 01 Poltrona com Rodinhas, R\$ 162,00; 01 Mesa L em Mogno, R\$ 112,00; 01 Poltrona com Rodinhas, R\$ 162,00; 01 Cadeira com rodinhas sem braço, R\$ 22,00; 01 Cadeira com rodinhas com 1 braço, R\$ 22,00; 01 Gaveteiro, R\$ 83,00; Armário de Madeira, R\$ 130,00; Gaveteiro, R\$ 83,00; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 01 Prateleira de Aço, R\$ 59,00; 01 Teclado, R\$ 10,00; 01 Arquivo de aço 4 gavetas, R\$ 190,00; 01 Arquivo de aço 4 gavetas, R\$ 190,00; 01 Arquivo de aço 4 gavetas, R\$ 190,00; 01 Monitor, R\$ 45,00; 01 Monitor, R\$ 45,00; 01 Monitor, R\$ 45,00; 01 Monitor, R\$ 45,00; 13 Computadores, R\$ -; 01 Longarina 4 lugares, R\$ 169,00; 01 Cadeira com Rodinhas, R\$ 59,00; 02 Gabinetes, R\$ 450,00; 01 Mesa Retangular 0,6 x 1,4 m, R\$ 94,00; 01 Mesa Retangular 0,7 x 1,5 m, R\$ 115,00; 01 Balcão Mesa Retangular 0,7 x 1,5 m, R\$ 198,00; 01 Mesa em Formato L, R\$ 180,00; 01 Mesa em Formato L, R\$ 180,00; 01 Mesa em Formato L, R\$ 180,00. Os bens encontram-se na Rua Gustavo da Silveira, nº 1.110, Vila Mascote, São Paulo/SP. **Valor da Total Avaliação do lote nº 02: R\$ 18.568,00 (dezoito mil, quinhentos e sessenta e oito reais) para maio de 2015.**

Joaquim

Ao final do tempo previsto para a disputa, nenhum lance foi computado pelo sistema, não havendo, portanto arrematante para os bens acima descritos.

É o que cumpria informar.

*Vera LC Braga*

---

**Doutora Vera Lúcia de Camargo Braga Taberti**  
**Promotoria de Justiça**

*Oreste Nestor de Souza Laspro*

---

**Doutor Oreste Nestor de Souza Laspro**  
**Administrador Judicial**

*Fernando José Cerello Gonçalves Pereira*

---

**Doutor Fernando José Cerello Gonçalves Pereira**  
**Leiloeiro Oficial - JUCESP sob o nº 844**