megaleilões

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 07ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO - SP

Processo nº 1028638-95.2014.8.26.0564

Controle nº 2304/2014

MEGA LEILÕES GESTOR JUDICIAL, por seu advogado nos autos da **Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte** de **NIQUELAÇÃO E CROMAÇÃO BRASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. EPP,** vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, informar o resultado do leilão **(ML16788)** finalizado nos dias 05/02/2021, 17/02/2021 e 01/03/2021, conforme Auto de Arrematação anexo e relatório abaixo:

- **DOS BENS ARREMATADOS EM 01ª PRAÇA:**

No encerramento do 01º Leilão, houve confirmação de lances nos **lotes 19, 22, 25, 32, 37 e 38**, seguindo os demais lotes para o 02º Leilão.

Sendo assim, após o encerramento do 01º Leilão, enviamos aos arrematantes as Guias de Depósito Judicial no valor integral das arrematações, bem como o boleto referente a comissão do leiloeiro, tendo os mesmos efetivado os pagamentos dentro do prazo estipulado em Lei, conforme comprovantes anexos.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FERNANDO JOSE CERELLO GONCALVES PEREIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/03/2021 às 14:31 , sob o número WSBO2170078597 4
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1028638-95.2014.8.26.0564 e código A7B299A.

megaleilões

- **RELATÓRIO DE ARREMATAÇÃO DO 01ª LEILÃO**

ID	LOTE	Valor da Arrematação	ARREMATANTE
57612	**19**	300,00	Carlos Magdo - CPF 198.645.338-35
		600,00	

57615	**22**	600,00	Mario da Silva Barbosa - CPF 116.206.458-74
57618	**25**	1.000,00	
57624	**32**	232,80	
57629	**37**	2.175,00	
57630	**38**	1.250,00	
		5.257,80	

➢ **DOS BENS ARREMATADOS EM 02ª PRAÇA:**

No encerramento do 02º Leilão, houve confirmação de lance no **lote 15**, seguindo os demais lotes para o 03º Leilão.

Sendo assim, após o encerramento do 02º Leilão, enviamos ao arrematante a Guia de Depósito Judicial no valor integral da arrematação, bem como o boleto referente a comissão do leiloeiro, tendo o mesmo efetivado os pagamentos dentro do prazo estipulado em Lei, conforme demonstrativo que segue e comprovantes anexos.

RELATÓRIO DE ARREMATAÇÃO DO 02ª LEILÃO

ID	LOTE	Valor da Arrematação	ARREMATANTE
57608	**15**	240,00	Carlos Exposito - CPF 060.965.748-82

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FERNANDO JOSE CERELLO GONCALVES PEREIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/03/2021 às 14:31 , sob o número WSBO21700785974
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1028638-95.2014.8.26.0564 e código A7B299A.

megaleilões

➢ **DOS BENS ARREMATADOS EM 03ª PRAÇA:**

No encerramento do 03º Leilão, houve confirmação de lances nos **lotes 21, 09, 10, 07, 12, 31, 26, 13 e 14.**

Sendo assim, após o encerramento do 03º Leilão, enviamos aos arrematantes as Guias de Depósito Judicial no valor integral das arrematações, bem como o boleto referente a comissão do leiloeiro, tendo os mesmos efetivado os pagamentos dentro do prazo estipulado em Lei, **com exceção dos lotes 09 e 10, no qual o arrematante não efetuou o pagamento, tornando-se REMISSO nos termos da Lei**, conforme demonstrativo que segue e comprovantes anexos.

- **LOTES REMISSOS NO 03º LEILÃO**

Conforme informado acima, os lotes **09 e 10** receberam lances, porém não houve pagamento, restando **REMISSOS**.

- **RELATÓRIO DE ARREMATAÇÃO DO 03ª LEILÃO**

ID	LOTE	Valor da Arrematação	ARREMATANTE
57614	**21**	**213,33**	Marcos negro Chiquito - CPF 067.360.248-62
57606	**13**	54,40	FRANCISCO JUSTINO - CPF 267.466.548-34
57607	**14**	360,00	
		414,40	
57600	**7**	62,00	gilberto gonçalves - CPF 058.574.078-00
57605	**12**	5,00	
57623	**31**	120,00	
57667	**26**	26,37	
		213,37	

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FERNANDO JOSE CERELLO GONCALVES PEREIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/03/2021 às 14:31 , sob o número WSBO2170078597 4
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1028638-95.2014.8.26.0564 e código A7B299A.

megaleilões

Esclarece por oportuno, que após finalizados os Leilões, **os lotes 02, 16, 17, 20, 24, 27, 30, 33, 34, 35 e 36 (ML16788)** restaram sem licitantes e sem recebimento de propostas.

- **DOS PEDIDOS:**

Diante do exposto, requer:

1. Homologação dos lances ofertados nos Leilões, para aquisição dos lotes descritos, cujos pagamentos foram efetuados, conforme faz provas comprovantes anexos;

2. Seja o incluso Auto de Arrematação assinado por Vossa Excelência, para formalização do ato, bem como autorização para entrega dos bens após homologação mediante assinatura do termo de retirada e em conjunto com o Administrado Judicial;

3. Caso seja entendimento de Vossa Excelência, que seja realizado novo leilão para alienação dos lotes remanescentes incluindo lotes remissos;

4. Intimação da decisão proferida por este M.M Juízo na pessoa de seu representante legal Fernando José Cerello Gonçalves Pereira – OAB/SP nº 268.408, através do e-mail contato@megaleiloes.com.br.

Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 15 de março de 2021.

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira
OAB/SP nº 268.408
JUCESP Nº 844

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FERNANDO JOSE CERELLO GONCALVES PEREIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/03/2021 às 14:31 , sob o número WSBO21700785974
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1028638-95.2014.8.26.0564 e código A7B299A.